

Budapest III. district Rómaifürdő

390 000 000 HUF

ÁLOMHÁZ ELADÓ a Rómaifürdőn – Luxus és Kényelem egy helyen!

Budapest, III. kerület – Rómaifürdő
Családbarát környék | Csendes utca | Zöld övezet

- Főbb jellemzők:
2022-ben épült, kétszintes luxus családi ház
Hasznos alapterület: 240 m²
Terasz + erkély: 120 m²
Telek mérete: 823 m²

Porotherm 30 X-therm téglá + 15 cm szigetelés
Modern stílus + klasszikus elegancia = prémium megjelenés
Elektromos alumínium redőnyök | Nagy terek | Körbenapozott szobák

Földszint (120 m² + 60 m² terasz):
→ Tágas amerikai konyhás nappali
Fürdőszoba WC-vel
Carrarai márványburkolat

Emelet (120 m² + 60 m² erkély):
→ Közös nappali + 3 hálószoza
Fürdőszoba WC-vel

Fűtés: Kondenzációs kazán + padlófűtés
✱ Klíma minden szobában
Beépített bútorok és gépesített konyha az árban
További bútorok megegyezés szerint

Kert és külső tér:
Gondozott kert automata öntözővel
Intim hátsó kert grillezővel
6 autós beállási lehetőség térkövezett előkertben

...

ID number	384775
Type	For sale - Family House
Space	240 m²
Balcony/terrace	30 m²
Rooms	3 Rooms
Building lot	823 m²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Orientation	West
Inner height	3 m



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**
+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

