

Budapest III. district**326 000 000 HUF**

Panoráma | Tágas terek | Stílusos otthon Óbudán
Eladó 160 m²-es, 4 szobás, panorámás téglalakás a III. kerületben – 326 millió Ft

Ha Ön egy tágas, elegáns otthont keres családjának, ahol a klasszikus értékek és a mai igények találkoznak, ne menjen tovább! Ez a Mátyáshegyen fekvő, ritka adottságú lakás nemcsak helyet, hanem színvonalat is kínál.

A lakás főbb előnyei:

160 m² lakótér: nappali + 3 külön bejáratú hálószo

2 igényes fürdőszoba, külön mosdó – kényelmes elosztás több generációnak is

Tágas, gépesített konyha étkezővel – családi összejövetelekhez is ideális

Örökpanorámás terasz: reggeli kávé Budapestre néző kilátással

Világos, jól tagolt terek, elegáns burkolatok, időtálló anyagok

Minőségi fa beltéri ajtók minden helyiségben – letisztult, klasszikus megjelenés

Műanyag, kétszárnyú nyílászárók kiváló hő- és hangszigeteléssel – minden ablak jó állapotú, karbantartott

Társasház és környezet:

Klasszikus, szépen karbantartott téglalap

Hangulatos belső udvar, csendes, kulturált ...

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID number	384891
Type	For sale - Flat (brick)
Space	175 m ²
Balcony/terrace	30 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1972
Orientation	Northeast
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

