

Budapest XVII. district**54 900 000 HUF**

Világos, klimatizált 2 szobás panellakás eladó a 17. kerület szívében, a Pesti úton
Eladásra kínálunk egy 47 m²-es, 2 külön nyíló szobás, loggiás, klimatizált panellakást a 17. kerület frekventált, mégis csendes részén, a Pesti úton, az Önkormányzattal szemben. Az ingatlan egy 4 emeletes társasház legfelső, 4. emeletén található (lift nincs).

A lakás elosztása kiváló:

két különálló, világos szoba

ablakos konyha beépített szekrényekkel

egyben fürdő és WC

előszoba beépített tárolókkal

loggia

klíma

fűtés: távfűtés egyedi mérővel

Az ingatlan bútorozottan eladó, a mosógép is a vételár részét képezi. Állapota közepes, tisztasági festés javasolt, de azonnal költözhető.

Elhelyezkedésének előnyei:

A ház parkos, nyugodt környezetben található, mégis kiváló közlekedéssel: buszmegálló a közelben, számos szolgáltatás, iskola, óvoda, boltok, gyógyszertár, posta elérhető pár perc sétára. Kiváló választás befektetésnek vagy első otthonnak is!

Írányár: 54.900.000 Ft

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

ID number	385045
Type	For sale - Flat (panel)
Space	47 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1984
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	8460 HUF
Duplex	No

FOR SALE

