

Aba

26 900 000 HUF

Abán, a Vörösmarty utcában 70m² hasznos alapterületű családi ház 1490m²-es telekterülettel eladó!

Az ingatlan a település szélén található, átmenő forgalomtól mentes, csendes utcában. A város központjában minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (pl. orvosi rendelő, gyógyszertár, boltok, posta, iskola, óvoda, vasútállomás, buszmegállók,).

A ház az 1950-es években épült vegyes falazattal (vályog, kisméretű téglá), fafödémrel és cserép tetőfedéssel. Az elmúlt évek során részleges felújítást kapott, mely magába foglalja a nyílászárók cseréjét és a villanyhálózat bővítését. A meleget gázkonvektorok biztosítják, a melegvizet pedig gázbojler szolgáltatja.

Elosztását tekintve 70m² a hasznos alapterülete. 2 nagyméretű szoba (még az eredeti hajópadló borítással), előtér, konyha-kamra és fürdőszoba került kialakításra. A házhoz kapcsolódik egy „boros” pince és kettő melléképület is. A telek 1490m², körbekerített. Az udvar rész füvesített, található rajta egy ásott kút is.

Eladási irányár: 26,9 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.
Ha felkeltette ...



Molnár Katalin

+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 388085 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 70 m ² |
| Balcony/terrace | 20 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| Building lot | 1490 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | In good condition |
| Structure | Mixed structure walls |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Year of construction | 1950 |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE

