

## Kiskunlacháza Kinizsi út környéke

77 250 000 HUF

### KISKUNLACHÁZÁN ÚJ ÉPÍTSÚ IKERHÁZFÉL KERTKAPCSOLATTAL!

Figyelmébe ajánlok egy csak és kizárólag kertkapcsolattal rendelkező ikerházat mely jelenleg építés alatt áll! Nincs tárolókapcsolat nincs nappali kapcsolat, nincs közös fal! Ezen hirdetés az B lakás részleteit tartalmazza, hirdetéseim között megtalálhatják a A lakást is mely 5 m2-el, telkét tekintve pedig 150 m2-vel kisebb!

Várható átadási idő 2026 tavasz!

A ház 30-as Porotherm X therm téglából épül, és 15 cm-es Austrotherm Grafit szigetelést kap, amit Baumit Granopor színvakolattal fognak fedni.

A tetőre Bramac Római cserépfedés kerül. A födém 25 cm a szarufák közé 10 cm Rockwool hőszigetelés kerül.

A belső falak gipszkartonnal lesznek burkolva.

Fűtése hőszivattyúval, padlófűtéssel, melegvíz ellátása bojlerrel lesz biztosított.

Amennyiben szeretne egy teljesen új és korszerűen épített energiatakarékos otthonba költözni, ne habozzon, hívjon bizalommal!

#### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és hitelügyintézés: ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 388367                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 103 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 17 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 4 Rooms                       |
| Building lot         | 545 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Courtyard                     |
| Condition            | Under construction            |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Heat pump                     |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | No                            |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2026                          |
| Orientation          | South                         |
| Inner height         | 2.7 m                         |

FOR SALE

