

**Budapest XVIII. district**

139 900 000 HUF

□ Két Szintes Ikerház - Budapest XVIII., Almáskert - Modern, zöldvezetési otthon tágas terekkel

Cím: 1182 Budapest, Almáskert  
Alapterület: 146 m<sup>2</sup> (nettó 120,88 m<sup>2</sup>)  
Telek: 1300 m<sup>2</sup> összesen (lakásonként min. 400 m<sup>2</sup> saját, leválasztott rész)  
Szobák száma: 4  
Ár: 139.9Mft-

**Leírás**

Ez az a hely, ahol a modern design találkozik a kertvárosi nyugalommal - és ahol végre nem kell kompromisszumot kötnöd. Ha szeretnél egy olyan otthonba hazajárni, ahol egyszerre érzed a nyugalmat, a modern kényelmet és a hosszú távú biztonságot, akkor ez az ikerház pontosan neked való. Egy olyan környéken, ahol a zöld és a friss levegő természetes, az új építésű házak között pedig jó érzés hazaérkezni.

A ház hangulata - modern, fényes, szerethető

Az otthon központja egy tágas, 34 m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás nappali közvetlen kertkapcsolattal, amelyhez egy 15 m<sup>2</sup>-es terasz csatlakozik - ideális reggelihez, esti levegőzéshez, családi grillezéshez.

Privát szféra: Az emeleti hálósobák (3 vagy akár 4 szoba) biztosítják.

A hőszigetelt, 19,8 m<sup>2</sup>-es garázs elektromos ...



**Lauer Kelvin**

+36-20-505-6767

k.lauer@gdn-ingatlan.hu

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 390101                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 146 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 13 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 4 Rooms                       |
| Building lot         | 400 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Garden view                   |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Heat pump                     |
| Parking              | Own garage                    |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2026                          |
| Orientation          | Southwest                     |
| Inner height         | 2.7 m                         |

FOR SALE

