

Budapest XIV. district

350 000 HUF

**ÜZLETHELYISÉG KIADÓ AZONNALI KÖLTÖZÉSSEL CSALÁDI HÁZNÁL
A SZUGLÓ UTCÁNÁL ZUGLÓBAN!!!**

Szépségszalonként működő üzlethelyiség kiadó azonnali beköltözéssel a Szugló utca közelében. Mérete: 85 m² a kiszolgáló helyiségekkel együtt.

A fogadóhelyiségben kopásálló padlólap található. Itt kapott helyet a recepció is. A többi helyiségben pedig bútorok találhatóak. A folyosón kamera lett elhelyezve. Riasztó szintén van.

Fűtés: elektromos: hűtő-fűtő klíma és Arriston gázkazán.
Bojler is található az egyik helyiségben.
Többféle célra alkalmas pl. vendéglátó egységként is , mivel elszívóberendezés is található, 2 db.

Lakhatásra is alkalmas egy átalakítással is.

Bérleti díja: 350.000 Ft /hó+rezsi + 2 havi kaució.

Megközelítése : 77- es 81-es 82 es trolibuszokkal lehetséges.



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	391472
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	85 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	At community areas
Year of construction	1996
Orientation	South
Inner height	2.6 m

FOR RENT

