

**Budapest IV. district**

71 900 000 HUF

Eladó egy teljesen felújított 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, 2.emeleti lakás Budapesten, Újpest közkedvelt részén a Rózsa utcában.

A lakásban 2 külön nyíló szoba, konyha, fürdőszoba, külön wc, és egy gardrob található.

Melegét távfűtés adja és nyáron kíma optimalizálja a hőmérsékletet.

A felújítás során bejárati ajtó, beltéri ajtók, nyílászárók cseréje megtörtént és teljes körű magas minőségű felújítást kapott minden helyiség.

Az utcai kilátást nyújtó erkély mérete 4 m<sup>2</sup>, tökéletes hely a kinti pihenésre.

A környék kiváló infrastruktúrával bír: közlekedés, iskolák és vásárlási lehetőségek percek alatt elérhetők.

Tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a város központi részén szeretnének élni, kényelmes és gyönyörűen helyreállított otthonban.

Szeretne hitelt felvenni? Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID number	391869
Type	For sale - Flat (panel)
Space	54 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

