

## Maglód

99 900 000 HUF

Maglód, Nyaraló városrészén megvételre kínálok, 975 nm-es összközműves telken, egy bruttó 235 nm-es 2 szintes, jó elrendezésű szabadon álló családi házat.

Az 1989-ben téglából épült szigetelt családi ház földszintjén található egy vendég WC, amerikai konyhás nappali, kamra, 2 külön nyíló erkélyes szoba, fürdőszoba, különálló WC. Az emeleten, 4 külön nyíló szoba.

A szinteltoolt elrendezésének köszönhetően egy nagy család is megtalálhatja az intim szobákat, viszont a nagy nappaliban a közös együttlétek, beszélgetések adottak.

A fő élettérből kilépve a kényelmes teraszra jutunk, onnan a kertbe, amely elég nagy ahhoz, hogy a kerti partik méltó helyen legyen nagyobb társaságnak is.

Az ingatlan részben alápincézett, ahol a gépészet is található. Fűtése gáz cirkó kazán, de inverteres klímás is felszerelésre kerültek.

Több autó számára is lehetőség van telken belül parkolni.

Azon ügyfeleimnek ajánlom ezt a családi házat, akik értékelik az egyedi építési technikát.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítővel megtekinthető.

Amennyiben ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	392058
Type	For sale - Family House
Space	235 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	59 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	975 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1989
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

