

Újszentiván Újszentiváni új ikerház eladó!

90 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ - 2026-os átadással, kiváló műszaki tartalommal!

CSALÁDTÁMOGATÁSOK ÉS 3%-OS HITELRE IS ELÉRHETŐ!

MÁR CSAK 2DB HÁZ ELÉRHETŐ!!!!

Szeretnél egy modern, energiatakarékos otthonba költözni, amit még a saját igényeidre is alakíthatsz?

Ez az új építésű családi ház minden szempontból kiváló választás

ÚJSZENTIVÁN - nyugodt, kertvárosi környezet

Lakótér: 97,35 m²

Terasz: 26,35 m²

Telek: nettó 574,69 m²

Helyiségek: 3 hálószoba + amerikai konyha nappali

Fürdők: 2 fürdőszoba

Főbb jellemzők:

Korszerű falszerkezet:

30 cm Porotherm X-Therm Rapid téglák + 15 cm polisztirol szigetelés

Modern tető:

Szeglemez konyolt nyeregtető, Bramac Római Novó antracit cserépfedéssel

Födém szerkezet:

Tűzgátló gipszkarton álmennyezet, 30 cm hőszigeteléssel, 2,7 m belmagasság

Energiatakarékos fűtés:

Panasonic hőszivattyús rendszer (7 kW), padlófűtés az egész házban 3 rétegű műanyag ablakok, fehér kivitelben

Schneider kapcsolók, 30 dugalj

Burkolatok: Vinyl és laminált padlók, kopásálló hidegburkolat, ...

**Ivanics Anita****+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 392152 |
| Type | For sale - Semidetached house |
| Space | 124 m ² |
| Balcony/terrace | 27 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 575 m ² |
| View | Panoramic |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2025 |
| Orientation | North |

FOR SALE

