

**Budapest XVIII. district**

59 990 000 HUF

A 18. kerületben vált eladóvá ez a 96 nm-es, téglaeépítésű, családi ház, mely 3 szobával rendelkezik. Jelenleg kettő szoba egymásból nyílik, de nagyon könnyen 3 különnyíló szobássá alakítható.

RÉSZBEN FELÚJÍTOTT, műanyag nyílászárókat kapott és kívülről frissen szigetelt és festett. Belső festés és egyéb belső felújítása folyamatban. Bizonyos igény szerinti egyéb felújítások majd az új tulajdonosra várnak.

HÁZ MUTATÁSA, CSALÁDI OKOK MIATT, SZEPTEMBER 15-TŐL LEHETSÉGES!

A házhoz tartozik egy kb. 100 nm-es kert és egyéb terület, ahol autóbeállásra is van lehetőség.

FREKVENTÁLT HELYEN TALÁLHATÓ, az ebből adódó előnyökkel:  
- REMEK TÖMEGKÖZLEKEDÉS,  
- BOLTOK, ÜZLETEK, BENZINKÚT, ÁLLATORVOS, ÉTTERMEK,  
DOHÁNYBOLT, MINDEN 1-5 PERC SÉTATÁVOLSÁGRA!

AZ INGATLAN ÜGYVÉDI MEGOSZTÁSSAL KERÜL ÉRTÉKESÍTÉSRE.



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	392234
Type	For sale - Family House
Space	96 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	206 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1968
Orientation	East
Inner height	2.4 m

FOR SALE

