

Székesfehérvár Kadocsa utcában

950 000 HUF

Bip-004731. Kadocsa utcában önálló telephelyen többszintes, összesen 272m² alapterületű irodaház és 250m²-es műhely / raktár egyben vagy megosztva kiadó!

Az irodaépület Székesfehérvár központjától és az M7-es autópályától is egyaránt 3km távolságra helyezkedik el. Kiváló megközelíthetőséggel és láthatósággal rendelkezik. Saroktelkes elhelyezkedésnek köszönhetően két utcafrontról is megközelíthető.

Területkimutatás:

- ▶ irodaház:
 - pinceszint: 3 zárható raktárhelyiség
 - fszt.: 112m² (előtér-recepció, 2 iroda, raktár, wc-mosdó)
 - 1.em.: 105m² (előtér, 4 iroda, teakonyha, wc-mosdó)
 - 2.em.: (tetőtér): 55m² (egylégterű iroda, teakonyha, wc-mosdó)
- ▶ műhely / raktár: 250m² (műhely/raktár, iroda, zuhanyzós mosdó-wc, garázs)

Jellemzők:

- ▶ fűtése gázkazánnal, radiátoros hőleadással vagy klímákkal
- ▶ minden helyiség hűtő-fűtő klímával felszerelt
- ▶ kiépített riasztó rendszer
- ▶ zömében bútorozott helyiségek
- ▶ sajáthasználátú, sokférőhelyes parkoló

Bérelti díj:

- iroda: 3600 Ft +ÁFA/m²/hó +rezsi
- műhely: 2000 Ft +ÁFA/m²/hó +rezsi

...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	392604
Type	For rent - Office
Space	272 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
Year of construction	1990

FOR RENT

