

Budapest XVI. district

349 000 000 HUF

Tágas, 3 szintes önálló családi ház medencével
Rákosszentmihályon - vállalkozásra is alkalmas

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb részén,
Rákosszentmihályon, eladó egy 661 m²-es telken fekvő, 317 m²-es,
3 szintes, önálló családi ház, privát kerttel.
Az ingatlan kiváló választás nagyobb család számára, több
generáció együttélésére, de akár vállalkozás kialakítására is,
köszönhetően a jól hasznosítható szuterén szintnek.

Főbb jellemzők:

- 661 m²-es telek
- 317 m² lakótér, 3 szinten
- 5 tágas szoba
- jó állapot
- kellemes méretű terasz
- önálló garázs az udvarban
- medence a privát kertben
- vállalkozásra alkalmas szuterén

A ház kimondottan tágas terekkel és nagyméretű szobákkal
rendelkezik, így kényelmes életteret biztosít akár nagycsaládok
számára is. A kert intimitása és a saját medence igazi otthoni
kikapcsolódást tesz lehetővé.

A szuterén szint külön bejáratlal akár rendelőnek, irodának,
stúdióknak vagy egyéb vállalkozási tevékenységre is ideális lehet.

Ez az ingatlan ritka lehetőség azok számára, akik nyugodt,
kertvárosi ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	392760
Type	For sale - Family House
Space	317 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	661 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1980
Orientation	West
Inner height	2.8 m

FOR SALE

