

Budapest II. district

124 500 000 HUF

CSENDES, ZÖLDÖVEZETI OTTHON A HÚVÖSVÖLGYBEN – GARÁZZSAL!

A II. kerületben, a Húvösvölgyi út csendes mellékutcájában, a Bölöni György utcában kínálunk megvételre egy 67 m²-es, 3 szobás, loggia, magasföldszinti lakást, egy mindössze 6 lakásos, kertes társasházban.

A zöldövezeti környezet és a kiváló közlekedés ritka kombinációja – nyugalom és elérhetőség egy helyen.

Főbb jellemzők:

- 67 m²
- 3 különnyíló szoba
- loggia
- magasföldszinti elhelyezkedés
- 6 lakásos, rendezett, kertes ház
- 6,5 m²-es saját pince

Felújítás (2019):

- ✓ külső és belső nyílászárók cseréje
- ✓ elektromos vezetékek cseréje
- ✓ új, gépesített konyhabútor

Konyha felszereltsége:

- beépített villanysütő
- gáz főzőlap
- mosogatógép
- különálló hűtő

A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található.

Az előszobában nagy gardrób szekrény, a hálóban falba süllyesztett fa könyvespolc található.

A szobák redőnyfel szereltek.

⚙ Műszaki tartalom:

- cirkófűtés
- egyedi ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| ID number | 392981 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 67 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Garage/carport to be purchased |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1930 |
| Orientation | South |
| Inner height | 3 m |
| Common cost | 22000 HUF |
| Duplex | No |

