

Érd

130 000 000 HUF

Érd-Parkvárosban eladó PANORÁMÁS családi ház

Parkváros egyik egyedi hangulatú, csendes utcájában ritkán kerül piacra ilyen adottságú, panorámás telek. Az utca alacsony forgalmú, így a mindennapokat a nyugodt kertvárosi környezet határozza meg, miközben a városi infrastruktúra és Budapest is könnyen elérhető.

Ez az ingatlan kiváló lehetőséget kínál azoknak, akik hosszú távra tervezhető, saját igények szerint alakítható otthont keresnek.

Főbb adatok

Telek: 967 nm - parkosított kerttel és szép panorámával

Lakóterület: 190 nm (bruttó 219 nm)

Elrendezés: 5 szoba, duplakomfort

Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

Fedett gépkocsibeálló: 2 autó számára

Értékek:

Első szint: 20 nm-es tágas terasz nyílik, ahonnan örök panoráma tárul a környékre.

Tetőtér: 5 nm-es terasz kapott helyet, amely újabb kilátópontként szolgál.

Pinceszint: a kertre néző részen akár szaunával és közösségi térrel kialakított pihenőszint is létrehozható.

Műszaki jellemzők

Fűtés: gázkazán és vegyestüzelésű kazán

A ház átalakítással és felújítással ...



Molnár Katalin

+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393403 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 219 m ² |
| Balcony/terrace | 25 m ² |
| Rooms | 5 Rooms |
| Building lot | 967 m ² |
| View | Panoramic |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (HERA) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1976 |
| Orientation | East |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE

