

Újfehértó

24 990 000 HUF

Eladó egy kis cuki új építésű szépen rendezett mini garzon méretű kertés ház Újfehértó Éva utcán.

Ár: 24.990.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/I14me4HmOYk>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 485nm,
- a ház alapterülete: 36nm.
- a tároló alapterületei: 2nm

Az épület hasznos alapterülete 28nm melyben található:

- nappali-konyha-ebédlő,
- fürdőszoba.

Ez a kis cuki ingatlan azok számára lehet ideális választás, akiknek megfelel a mini garzon méret és inkább új házba költöznének, mert nem akarnak bajlódni felújításokkal, de a jövőre nézve meg van a háznak a bővítési lehetősége is.

A kertés ház 2024-ben épült beton alapon könnyűszerkezetes technológiát alkalmazva, melynek köszönhetően az épület bővítése rendkívül gyorsan és költséghatékonyan megoldható. A tetőszerkezete nyeregtető, zsindefedéssel ellátva. A fűtés a nappaliban hűtő-fűtő klímával van megoldva, a fürdőszobában pedig padlófűtést építettek be. Az épületben villany (1x32A), víz, és csatorna be van kötve, gázcsanak pedig a telken belül található.

A ház ...



Ivanics Anita

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393444 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 36 m ² |
| Rooms | 1 Rooms |
| Building lot | 485 m ² |
| View | Panoramic |
| Condition | Newly built |
| Structure | Lightweight structure |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2024 |
| Inner height | 3.2 m |

FOR SALE

