

**Budapest X. district**

77 000 000 HUF

Kiváló elhelyezkedésű, teljes körűen felújított lakás eladó a Hungária körút közelében!

Budapest egyik frekventált részén, a Hungária körút közvetlen közelében kínálok megvételre egy kitűnő adottságokkal rendelkező, erkélyes lakást.

Az ingatlan egy jó állapotú, kis lakásszámú társasházban található, amely nyugodt, rendezett lakókörnyezetet biztosít.

A lakás elosztása ideális: két különnyíló szobával rendelkezik, így kiváló választás lehet akár befektetésnek, akár saját otthonnak is. A világos, ablakos konyha tovább növeli a komfortérzetet, míg az erkély kellemes kikapcsolódási lehetőséget nyújt.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, melynek során: a víz- és villanyhálózat cseréje megtörtént, új hideg- és meleg burkolatok kerültek beépítésre, megújultak a szaniterek és szerelvények, minden részlet modern, igényes kivitelezést kapott.

A lakáshoz tartozik továbbá:

egy saját, zárható, pár négyzetméteres tároló, valamint egy elektromos kapuval védett udvaron biztosított kocsibeálló.

Kiváló közlekedés, remek infrastruktúra, mégis nyugodt lakókörnyezet - ideális ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID number	393785
Type	For sale - Flat (brick)
Space	59 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

