

**Budapest XI. district**

134 900 000 HUF

SASADON 1 + 2 fél SZOBÁS, HALLOS, LODZSÁS, NAGYON CSENDES, VILÁGOS, ZÖLDRE NÉZŐ LAKÁS, TEREMGARÁZS BEÁLLÓVAL, TÁROLÓVAL ELADÓ!

-----AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!-----

**A HÁZ:**

1997-ben téglából épült, 4 emeletes társasház 1. emeletén található az ingatlan, de szinteltolások miatt 2/2-ként nyilvántartott. A ház szép állapotú, lépcsőháza frissen festett, tisztán tartott a gondos közös képviselőnek köszönhetően. A ház alatt található TEREMGARÁZS BEÁLLÓ, illetve tároló opcionálisan, további vételárért megvásárolható. (Ezek vételáráról érdeklődjön személyesen!)

**A LAKÁS:**

A lakás helyiségei:

- előszoba
- külön WC
- nappali,
- hall
- hálószoba
- hálószoba
- gépesített konyha
- kamra
- fürdőszoba
- lodzsa

**A KÖRNYÉK:**

Sasadon rendezett, kis létszámú (7 lakásos) téglá társasház. Parkok, kutyafuttató, fitness park, játszótér, orvosi rendelő, séta távolságon belül található.

Óvoda, iskola, bölcsőde, bevásárlási lehetőségek (SPAR, ALDI, PENNY MARKET a közelben.

Tömegközlekedése kiváló: 8 és 139 ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

ID number	393921
Type	For sale - Flat (brick)
Space	67 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1992
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	21000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

