

Budapest VII. district

84 900 000 HUF

☐ Két különálló kis lakás eladó a Klauzál tér közelében – Airbnb engedéllyel! ☐

Ha egy stílusos, azonnal költözhető otthont vagy kiváló befektetési lehetőséget keresel Budapest egyik legkedveltebb részén, ezt az ingatlant mindenképp érdemes megnézned!

VII. kerület – Belső-Erzsébetváros, a Klauzál tér közvetlen közelében eladó egy felújított, összesen 45 m²-es ingatlan, amely két különálló, kis lakásra lett kialakítva.

A két lakás főbb jellemzői:

- Bal oldali lakás: 22 m²
- Jobb oldali lakás: 23 m²
- Két külön bejáratú, praktikus kialakított lakóegység
- A lakások külön-külön is megvásárolhatók
- Ügyvédi használati megosztással rendelkeznek
- Teljes berendezéssel együtt eladóak
- Azonnal költözhetőek vagy kiadhatóak
- Egyetemistáknak, fiatal pároknak vagy befektetőknek is ideális választás

* Komfort minden évszakban:

- Energiatakarékos Nobo panelek
- Hűtő-fűtő klíma
- Fürdőszobában törölközőszárítós radiátor

A társasház 2. emeletén található (lift nincs), csendes, nyugodt lakóközösséggel. A lakások rendszeresen ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	395411
Type	For sale - Flat (brick)
Space	55 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1951
Inner height	4 m
Common cost	23000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

