

**Budapest XI. district**

320 000 HUF

☐ ÚJ ÉLETÉRZÉS A FENEKETLEN-TÓNÁL - VADONATÚJ, BAUHAUS ELEGANCIA, PRÉMIUM MINŐSÉGBEN! ☐

☐ Vadonatúj otthon a Feneketlen-tó szomszédságában - költözz elsőként ebbe az elegáns, prémium lakásba! ☐

Kiadó Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Fadrusz utcában egy frissen, teljes körűen felújított, még senki által nem lakott, ízlésesen berendezett lakás.

A 91 m<sup>2</sup>-es, téglalapítású ingatlan az épület 5. emeletén található, kiváló elosztásának köszönhetően pedig rendkívül kényelmes és világos életteret kínál. A két tágas szoba mellett a lakás különleges hangulatát a modern berendezés, az újszerű állapot és a kertre néző nyugodt kilátás teszi teljessé.

A Bauhaus jellegű társasház rendezett, tiszta és kimondottan igényes lakóközösséggel rendelkezik. Az épület egyik különlegessége a 2025-ben felújított, impozáns, antik hangulatú lift, amely már érkezéskor elegáns atmoszférát teremt.

91 m<sup>2</sup>

Teljesen bútorozott

☐ Frissen felújított, még nem lakott

Kertre néző ablakok

Gáz cirkó fűtés

Bauhaus jellegű, rendezett társasház

2025-ben felújított, elegáns antik ...

ID number	395424
Type	For rent - Flat (brick)
Space	91 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1938
Orientation	South
Inner height	3 m
Common cost	17024 HUF
Duplex	No



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

