

Budapest VI. district

70 900 000 HUF

Felújítandó nagypolgári lakás eladó - VI. kerület, Vörösmarty utca

Budapest szívében, kiváló lokációban eladó egy 57 m²-es, első emeleti, téglapítésű lakás, amely teljes körű felújítást igényel - így új tulajdonosa saját elképzelései szerint alakíthatja ki.

Az ingatlan jelenlegi elrendezése: előtér-konyha-fürdő egy légtérben, valamint két külön nyíló, tágas, világos szoba, nagy, korhű nyílászárókkal.

Fűtés: gázkonvektor, meleg víz: villanybojler. Részleges műszaki felújítás (vízvezeték) már történt.

Udvari nézetének köszönhetően csendes, a társasház folyamatosan karbantartott. A lakáshoz 2,5 m²-es tároló is tartozik.

Elhelyezkedése kiemelkedő: kiváló közlekedés, üzletek, szolgáltatások pár percen belül elérhetők.

Ideális választás saját célra felújítóknak vagy befektetőknek, akik értéket látnak a lokáció és az átalakítási lehetőségek kombinációjában.

ID:395431

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 395431 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 57 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Courtyard |
| Condition | To be renovated |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1910 |
| Orientation | Northwest |
| Inner height | 3.4 m |
| Common cost | 28000 HUF |
| Duplex | No |



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

