

Érd Építési telek vagy felújítandó ház**59 000 000 HUF****DÖNTSE EL: FELÚJÍT VAGY ÉPÍT!**

Mindkét célra alkalmas ingatlan Érd Parkváros egyik csendes, kertvárosi részén eladó.

A ház az 1978-80-as években téglából épült az akkor szokásos burkolatokkal, helyiség-kialakításokkal. Szoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba, kamra. Jelenlegi fűtési lehetőség kéményes kályhával, meleg víz pedig villanybojlerrel megoldható.

Alapterülete 48 m², bővíthető, padlástere beépíthető.

A telek 680 m², szép tágas, négyszögletű, ezért kiválóan alkalmas lehet egy ~170 m² alapterületű családi ház megépítésére is, mivel 25 % a beépíthetősége.

A telken található még egy kis alapterületű melléképület is.

Ha eldöntötte, hogy az ingatlan lehetőségeit hogyan használná ki, tegyen ajánlatot az ingatlanra!

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul **DÍJMENTESEN**.

- Egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat- és díjkedvezmények
- Hitelképesség vizsgálat
- Idő, energia és pénz megtakarítás
- Teljes hivatali ügyintézés

...

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380996
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	62 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	680 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1978
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

