

## Budapest IX. Cartier

55 500 000 HUF

ELADÓ KÖZEPES ÁLLAPOTÚ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS A IX. KERÜLETBEN.

Az eladó ingatlan csendes parkos környezetben helyezkedik el, a lakások saját zárt udvarról közelíthetők meg. A lépcsőház rendezett, a lakóközösség barátságos. A közlekedés jó, az 1-es villamos (Albert Flórián út) és a 3-as metró (Népliget) 5-10 perc sétára található.

A lakásban egy nyugati tájolású, csendes mellék utcára néző amerikai konyhás nappali és két külön nyíló szoba, előszoba és egy tágas fürdőszoba található. A belső, gondozott kertre néző nagyobb szoba légkondicionálóval felszerelt, a fűtésről gázcirkó gondoskodik. A lakáshoz tartozik egy különálló, 8 nm-es zárható pince is.

Parkolóhely a belső, zárt udvarban igényelhető, valamint az udvar előtt is található ingyenes parkolási lehetőség.



**Molnár Katalin**

**+36-30-659-8883**

[k.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.molnar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	381032
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	61 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1975
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

## VÂNZARE

