

Erdőkertes Erdőkertes természetközeli részén**124 990 000 HUF****ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ERDŐKERTESÉN !!!**

Megvételre kínálok, Pest megyei Erdőkertesén, 698 nm-es telken, délkeleti fekvésű, nettó 122 nm-es, bruttó 200 nm-es, 3 + 1 fél szoba + nappali, rendkívül világos 2024-es építésű családi házat.

Az ingatlan 2024-ben épült, beton alapra, 30-as téglafalazattal + 15 cm drivit szigeteléssel, fa födémmel, betoncserep héjazattal. Épületen körbe új thermo műanyag nyílászárók vannak (3 rétegű üveggel, redőnnel), fűtésről és hűtéséről hőszivattyú illetve, szellőztetésről hővisszanyerő szellőztető rendszer gondoskodik. A pinceszinten rendelkezésünkre áll egy (9 nm-es) tároló, illetve egy gépészeti helyiség (5 nm), két állásos garázs (38 nm) is.

Az ingatlant a tulajdonos saját magának építette!

Ingatlan PER illetve TEHERMENTES!

Környezete tiszta rendezett, szomszédok barátságosak, kedvesek.

Infrastruktúrája jó, 10 perc sétára található buszmegálló, gyógyszertár, bevásárlásra alkalmas bolt is. Autóval rövid időn belül elérhető, M3-as autópálya és a főváros is.

INGYENES hitel tanácsadás! CSOK Ügy intézés!
BANKFÜGGETLEN ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381054
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	200 m ²
Balcon/Terasă	40 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Teren	698 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

