

## Miskolc

59 900 000 HUF

Eladó Miskolctapolcán, a Bencések útján, egy FELÚJÍTOTT, 100m<sup>2</sup>-es, amerikaikonyhás-nappalis, +2 hálósobás, 2 FÜRDŐSZOBÁS családi ház.

Az acélvázaz könnyűszerkezetes falazatú házat évekkal ezelőtt kibővítették (az ytong téglából épült garázból szobát, fürdőszobát, gardróbot alakítottak ki).

2015-ben volt egy újabb felújítás, amikor a KONDENZÁCIÓS KOMBI GÁZKAZÁN mellé, INFRA PADLÓFŰTÉST és egy 2,5KW-os hűtő-fűtő KLIMÁT is kapott ez a remek elosztású ház.

A nyílászárók minőségi fa ajtók és ablakok, 2 rétegű hőszigetelő üveggel ellátva.

A tető héjazata zsindeley.

A 664m<sup>2</sup>-es telek kiváló fekvésű, gyakorlatilag egész nap fényárban úszik.

A locsolást hálózati kerti csap segíti.

A KÉNYELEM fontos Önnek? Az ELEKTROMOS KAPU is ezt a célt szolgálja.

Hosszabb időre elutazik? RIASZTÓ gondoskodik a biztonságról.

A munka végeztével CSENDES környezetben pihenhetjük ki a mindennapi hajtást.

TÖKÉLETES választás nyaralónak és ÚJ OTTHONNAK egyaránt.

Ajánlom pároknak, családoknak és mindazoknak, aki

Miskolctapolcán keresik az IGAZIT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés. ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	383780
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	100 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Teren	664 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1981
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE

