

## Hatvan

129 990 000 HUF

Eladó családi ház és több melléképület Hatvan csendes részén

Hatvanban, a Delelő utcában kínálunk eladásra egy jó állapotú, 110 nm-es téglapépületet, amely egy 3795 nm-es telken helyezkedik el. A telken található még 1 téglapépület és 2 könnyűszerkezetes épület, amelyek korábban egy alumíniumöntöde kiszolgáló egységeiként működtek.

A környezet csendes, nyugodt és élhető, a szomszédságban családi házak találhatóak, a telek végét pedig egy tó szegélyezi, amely különleges hangulatot ad a birtoknak.

Hasznosítási lehetőségek (átminősítést követően):

Családi otthon: a főépület lakóháznak kiválóan alkalmas, a nagy telek ideális kertészkedéshez, állattartáshoz.

Vállalkozás / kisüzem: a melléképületek miatt alkalmas lehet műhely, raktár, könnyűipari tevékenység kialakítására.

Vendégház, panzió: a nyugodt környezet és a nagy telek lehetőséget ad turisztikai hasznosításra is.

Közösségi tér / oktatási cél: alkotóház, tábor vagy kisebb oktatóközpont is kialakítható.

Kinek ajánljuk?

Azoknak, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, nagy telekkel és sok ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	387300
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	110 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	3795 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

