

## Hévíz Egregy

105 000 000 HUF

### MOST OLCSÓBBAN!!!

Eladó Hévíz Egregyi városrészében, csendes utcában, 2050 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő családi ház hatalmas terasszal. A ház jelenleg három teljesen különálló lakásra van osztva (külön mérőórákkal), így kiadható albérletbe illetve vendéglátásra is kitűnő, valamint magában hordozza annak a lehetőségét is, hogy egybenytva őket egy tágas terekkel rendelkező nagy otthont alakítsunk ki belőle. A lakások 52, 55 illetve 26,5 m<sup>2</sup> alapterületűek, melyekhez nagy teraszrész tartozik.

A kert középső részén áll egy 17 m<sup>2</sup>-es kőház, melyben egy stúdió lakás lett kialakítva a hozzá tartozó 20 m<sup>2</sup>-es terasszal.

Mindkét ház külső és belső kialakítása új/újszerű, hűtő/fűtő klímákkal felszerelt, melyek a fűtést is szolgálják. Gáz csatlakozás az ingatlanon belül az előkertben található.

A kertet nagy fenyő, diófa és egyéb bokrok, cserjék teszik vadregényessé.

Ne hagyja ki a lehetőséget és további információért, megtekintésért keressen bizalommal!



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387684
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	150 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	150 m <sup>2</sup>
Camere	7 Camere
Teren	2050 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.5 m

## VÂNZARE

