

## Budapest VI. Cartier

189 000 000 HUF

PRÉMIUM, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT 2 HÁLÓSZOBÁS LAKÁS  
ELADÓ - BUDAPEST TÖRTÉNELMI KÖZPONTJÁBAN

### Elhelyezkedés:

A lakás egy klasszikus, kiváló állapotú házban található, az V. és a VI. kerület határán - mindössze 50 méterre az V. kerülettől. A környék Budapest egyik legkeresettebb, patinás része:

gyalog elérhető a Parlament, a Bazilika, az Opera, a Margitsziget,

a bevásárló- és üzleti központok,

valamint több neves oktatási intézmény.

A ház rendezett, széles járdás, magas fákkal övezett utcában áll. A metró 5 perc sétára található.

Az ingatlan főbb jellemzői:  
82 m<sup>2</sup>, 2. emelet (4-ből)

Belmagasság: 3,9 m

Délkeleti tájolás, napfényes terek

Modern üveglift a házban

Világos, igényesen kialakított lakás két hálósobával

### Helyiségek:

9 m<sup>2</sup>-es tágas előszoba

30 m<sup>2</sup>-es nagy nappali - konyhával, étkezővel, ülősarokkal

18 m<sup>2</sup>-es fő hálósoba - nagy gardróbbal és tágas saját fürdőszobával

11 m<sup>2</sup>-es második hálósoba/dolgozó/gyerekszoba - ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390107
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	82 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.9 m
Duplex	Nu

