

**Budapest XIV. Cartier**

160 000 000 HUF

Eladó felújított, erkélyes lakás Zuglóban – közvetlenül a Városliget mellett.

Kivételes lehetőség Zuglóban!

84 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, bútorozott és gépesített, teljes körűen felújított lakás eladó a Városliget közvetlen közelében. A lakás a felújítás során belsőépítész tervei alapján újult meg, beleértve az elektromos hálózat cseréjét és maximális fázisbővítést.

Főbb jellemzők:

84 m<sup>2</sup>, 2 tágas szoba

Erkély, kilátással a Városligetre a nappaliból és a hálószobából.

Padlófűtés, klíma.

Új bútorokkal és háztartási gépekkel felszerelt.

mosógép, szárítógép, bárhűtő, tűzhely, főzőlap.

Elektromos redőny a nappaliban és hálóban.

Szúnyogháló minden ablakon.

Bútorok az ár részét képezhetik – megállapodás szerint.

Finanszírozás:

Az adásvétel 2026-tól lehetséges

2025-ös vásárlás esetén az eladási ár magasabb

Környezet & elhelyezkedés:

A Városliget pár lépésre található, ahol múzeumok, éttermek, kávézók, az Állatkert, a Fővárosi Nagycirkusz és számtalan sportolási, szabadidős ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

Identificare

390324

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

84 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

1 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Roman

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1950

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

3.2 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

