

Budapest II. Cartier Mammut közelében

57 000 000 HUF

II. kerületben, a Széll Kálmán tér közelében eladó egy 37 m²-es, földszinti, 1 szobás, világos jól kiadható, értékálló téglalakás - Otthon Start 3%-os hitelre is alkalmas.

Ideális választás lehet első otthonnak, idősebbeknek, irodának vagy befektetésnek is.

A lakás egy tágas, parkettás szobából, előszobából, konyhából, valamint zuhanyzós, WC-s fürdőszobából áll.

Elrendezése praktikus, jól átlátható, könnyen berendezhető. A szoba nagy ablakainak köszönhetően világos, kellemes hangulatú, a fa nyílászárók átlag állapotban vannak.

A lakás átlagos állapotú, így akár saját igény szerint tovább alakítható, frissíthető.

A fűtés házközponti radiátoros hőleadással.

A villamoshálózat korszerűsítése 2001-ben megtörtént, réz vezetékkel, új villanyórával és 16 amperes biztosítókkal. A társasház 1960-as évek körül épült, 5 szintes, liftes téglalapépület. Rendezett, karbantartott ház, szép belső udvarral, tiszta lépcsőházzal és kulturált lakóközösséggel.

A közös költség 30.000 Ft/hó, amely tartalmazza a víz, a fűtés és a vízfogyasztás díját is, így a rezsi jól tervezhető. ...



Ivanics Anita

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare | 390354 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 37 m ² |
| Camere | 1 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | încălzire centrală |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1966 |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

