

Pákozd**35 900 000 HUF**

Vh-004487 Pákozdon, a Páskom részen 44m²-es, részben felújított ház 1050m²-es telekterülettel eladó!

Pákozd a Velencei-tó északi partja és a Velencei-hegység délkeleti lábánál elhelyezkedő, festői környezetben található település. Igen kedvező földrajzi elhelyezkedése az országon belül. Hiszen Budapesttől 49 km, Székesfehérvártól 10 km, a Balatontól (Siófok) 50 km. Mindez az M7-es autópályán is elérhető.

Az ingatlan üdülőövezetben található, murvás és aszfaltos úton télen-nyáron könnyen megközelíthető (a közeljövőben tervezett az utca aszfaltozása).

Buszmegálló, illetve a kereskedelmi, valamint a köztisztviselők (óvoda, iskola, orvos, fogorvos, posta, gyógyszertár, játszótér, élelmiszer bolt, hentes, gazdabolt..) 10 - 15 perc távolságra elérhetőek.

A ház az 1970-es évek végén épült kisméretű téglából, betonfödémrel. Szerkezetileg jó állapotú, az elmúlt évek során részleges felújításon esett át. A villanyhálózat bővítésre került éjszakai árammal ellátva, részlegesen cserélve lettek a villanyvezetékek. A vízvezetékek teljesen újak. Mindenhol 2 rétegű, műanyag, redőnyel és szúnyoghálóval ellátott nyílászárók kerültek. A hideg-meleg burkolatok teljesen ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare | 391833 |
| Tip | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața | 44 m ² |
| Balcon/Terasă | 15 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Teren | 1050 m ² |
| Vedere | Curte |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Electric |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| An construcție | 1978 |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

