

Baja Csendes, rendezett utca

73 000 000 HUF

Családi ház eladó Baja-Szentistván kedvelt részén!

Baja-Szentistván egyik legkeresettebb utcájában, nyugodt, csendes környezetben, mégis mindenhez közel eladó egy 140 m²-es, 5 szobás, két külön bejárattal rendelkező családi ház, 600 m²-es rendezett telken.

Elrendezés

Alsó szint:

- szuterén: 28 m²
- pince: 20 m²

Középső szint:

- előtér
- külön mosdó
- ebédlő-közlekedő
- tusolós fürdőszoba
- jelenleg 2 konyha, melyek igény szerint nappalivá vagy étkezővé alakíthatók
- 2 világos, utcai fekvésű szoba

Tetőtér:

- 3 szoba
- fürdőszoba
- gardrób

Műszaki tartalom:

- új műanyag nyílászárók
- 10 cm külső hőszigetelés
- 1 éve cserélt Westen gázkazán
- Totya vegyestüzelésű kazán - alternatív fűtési lehetőség
- ipari áram

Melléképületek

- 25 m² garázs
- 25 m² tároló / műhely

Környezet:

- csendes, barátságos utca
- játsszótér, bölcsőde, óvoda, iskola a közelben
- rendezett udvar, jó lakóközösség

Egyéb:

Lakás beszámítása Baján lehetséges, ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392431
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	140 m ²
Camere	5 Camere
Teren	600 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.7 m

