ap.gdn-ingatlan.hu

Dömsöd Dömsödi- Holt- Duna partján

54 900 000 HUF

Dömsöd kedvelt részén, a Dömsödi-Holt-Duna közvetlen partján kínálunk megvételre egy 61 m²-es, kétszintes, 2+2 félszobás ikerházfelet, amely egy 254 m²-es, belterületi telken helyezkedik el.

Az ingatlan igazi különlegessége a közvetlen vízkapcsolat – tökéletes választás horgászoknak, vízi sportok kedvelőinek vagy azoknak, akik nyugodt, természetközeli otthonra vágynak.

Főbb jellemzők:
- 61 m² lakótér, 2 szinten
- 2+2 félszoba
- 4 m²-es erkély a felső szinten
- 16 m²-es terasz a kellemes vízparti reggelekhez
- 254 m²-es, belterületi telek
- Közvetlen vízparti elhelyezkedés
- Összközműves
- Lakóingatlan besorolás
- Gépkocsi beálló
- Autóval könnyen megközelíthető

Az ingatlan felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja ki akár állandó otthonnak, akár hétvégi háznak vagy befektetési célra (kiadásra) is.

Ha egy valódi vízparti hangulatú ingatlant keresel, amelyben megvan a lehetőség egy egyedi, szerethető otthon kialakítására, ezt érdemes megnézned!

Dr Szentmiklósi-Tóth Tamás
+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393268
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafaţa	61 m²
Balcon/Terasă	21 m²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	254 m²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1984
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE