

Budapest XIV. Cartier

86 500 000 HUF

RÖVID HATÁRIDŐVEL KÖLTÖZHETŐ, 4 SZOBÁS LAKÁS A FÜREDI LAKÓTELEPEN – IDEÁLIS CSALÁDOKNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK!

Eladó a XIV. kerület közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen egy 68 m²-es, nappali + 3 külön nyíló hálószobás, kiváló állapotú panellakás, egy felújított, 10 emeletes társasház 9. emeletén.

☐ MIÉRT EZ A LAKÁS?

Ez az ingatlan 2018-ban teljes körű felújításon esett át, amely során praktikus átalakítások történtek: a nappaliból leválasztásra került egy plusz hálószoba, valamint +1 WC is kialakításra került – így a lakás ideális többgyermekes családoknak vagy akár bérbeadásra is!

FŐBB JELLEMZŐK:

68 m² jól kihasznált élettér
Külön konyha, zuhanyzós fürdő + WC, valamint külön vendég WC
2,5 m²-es, beépített erkély
Műanyag nyílászárók, redőnyök és szunyoghálók
Gépesített konyha (hűtő, mosogatógép, sütő, indukciós főzőlap)
2 szobában légkondicionáló
Távfűtés egyedi mérőkkel
Rádiófrekvenciás vízórák (2025)
Teljesen felújított villany- és vízhálózat
Modern álmennyezet beépített világítással
Beépített szekrények, biztonsági ajtó

...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394248
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	70 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1977
Orientare	Sud Vest
Costuri comune	21800 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

