

**Budapest XIV. Cartier**

75 000 000 HUF

**KIVÉTELES AJÁNLAT!**

ZUGLÓ-ALSÓRÁKOS közkedvelt Zöldváros Lakóparkjában, a Dorozsmai utcában, ÚJSZERŰ 2. emeleti, amerikai konyha-nappali plusz egy hálószobás, 50+14 nm alapterületű lakás eladó!

Ár: 75 000 000 Ft

**REMEK ÁR-ÉRTÉK ARÁNY!**

Az ingatlan DUPLA ERKÉLYES, amelyek mind a nappaliból, mind pedig a tágas hálószobából megközelíthetőek.

Az otthon melegéről házközponti fűtés gondoskodik, plusz egy klíma berendezés biztosítja a kellemes hőmérsékletet a melegebb napokon.

A közös költség a fűtést és a víz fogyasztást tartalmazza, plusz a gyönyörű belső kert gondozását és a 0-24 órás biztonsági szolgálat fenntartását is fedezi.

A kellemes, kulturált és csendes lakókörnyezet igen jó közlekedéssel párosul, mind autóbusszal, mind pedig trolival, vagy villamossal a város bármely pontja könnyen elérhető. M3-as és M0-ás autópályákra pár perc alatt kijuthatunk.

Sportolási lehetőségek, parkok sokasága a közelben. Iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, minden közvetlenül a szomszédban rendelkezésre áll.

Legközelebbi bevásárlási lehetőség: ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394992
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	57 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2004
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

