

Budapest XXII. микрорайон Azonnal birtokba vehető.

33 900 000 HUF

XXII.BUDAFOK kertvárosi részén, 140m²-es jelenleg sörözőnek kialakított, KÜLÖN UTCAI BEJÁRATÚ, jó állapotú, ablakos,száraz félszuterén ingatlan eladó.

TOVÁBBI HELYISÉGEK IS KIALAKÍTHATÓK, EZÁLTAL TÖBB TEVÉKENYSÉG IS MŰKÖDTETHETŐ, esetleg egy része LAKÁSNAK IS leválasztható.

HELYISÉGEI:

Vendégtér/bárpult raktár,
személyzeti WC,
zuhany,
rendezvényterem,
női-férfi WC.

FŰTÉSE:

-gáz-cirkó

SAJÁT villany/víz órával rendelkezik.

Igény esetén a vételár tartalmazza a teljes bútortatot és a belső berendezéseket.

ELOSZTÁSA, MEGKÖZELÍTHETŐSÉGE MIATT KIVÁLÓAN ALKALMAS LEHET MÉG

- KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉGNEK,
- SZÉPSÉGSZALONNAK,
- IRODÁNAK,
- BEMUTATÓ TEREMNEK,
- TÁNCTEREMNEK,
- ORVOSI RENDELŐNEK,
- OKTATÁSI CÉLOKRA,
- RAKTÁRNAK,
- BÉRBEADÁSRA
- STB.

Tömegközlekedéssel és gépkocsival is könnyen megközelíthető.

AZONNAL BIRTOKBAVEHETŐ.

(hm)



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	338539
Туре	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	140 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	2000
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

