

## Örkény

24 999 999 HUF

Legyen Öné a környék LEGMODERNEBB INGATLANA  
ÖRKÉNYBEN.....amelyet a saját ízlésének megfelelően alakít ki!!!

Budapest-től (30 km-re), Örkényen az M5-ös autópálya mellett,  
eladó egy TÉGLA SORHÁZI LAKÁS!

Kiváló lehetőség lehet minden család számára, hiszen belső két-  
szintje miatt bárhogyan alakítható. Akár a galéria részén is külön  
tervezni lehet plusz egy szobával, így többgyerekesek számára is  
plusz pontot jelenthet.. Az ingatlan elképesztően világos, mivel a  
hátsó részén csak ablakok választják el a kerttől.

A ház részei:

Főlszint:

- előszoba,
- konyha + spejz,
- kazánház,
- tároló,
- étkező,
- nappali,
- toalett.

Emelet:

- gardrób,
- galéria/fenti nappali,
- 2db hálószoba,
- fürdőszoba + toalett, egy helyiségben.

A ház műszakilag:

- 1985-ben betonlapra épült, téglá szerkezet,
- tető fedése: pala,
- fa nyílászárók,
- elsődleges fűtés: gázkazán, hagyományos öntöttvas hőleadókkal,
- másodlagos fűtés: vegyes tüzelésű kazán,
- minden fogyasztás, (víz, gáz, villany, csatorna) egyedi mérés  
alapján ...



**Ivanics Anita**  
**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364673
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	84 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
Участок	250 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Északnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

