

Szigetcsép Pest megye**119 900 000 HUF****KÖZVETLEN VÍZPARTI INGATLAN KERESI ÚJ LAKÓIT, JÖJJÖN EL NÉZZE MEG, ÉS ÉN GARANTÁLOM, HOGY BELESZERET!**

Szigetcsépen Budapesttől 25 km-re eladóvá vált egy 77 m² lakóterű,
3 szobás családi ház, mely közvetlen vízparton helyezkedik el és saját stéggel rendelkezik.

A családi ház 522 m² összközműves vízparti telken 2008-ban épült meg, jelenlegi állapotát 2023-ban érte el a tulajdonosok folyamatosan építik szépítik, ilyet festeni se lehetne!

A ház alapja beton, falazata téglá, a tető fedése cserép. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezettek, homlokzat 5 cm dryvit rendszerű szigeteléssel ellátott.

Fűtését és a használati meleg vizet gáz üzemű kombi kazán biztosítja, a hőleadás radiátoron keresztül történik, A nyári melegben a kellemes hőmérsékletet egy hűtő fűtő klíma biztosítja.

Az otthon helyiségei: földszinten előszoba 3,2 m², nappali teraszkapcsolattal 16,5 m², konyha 8,2 m², szoba 12,5 m², fürdőszoba 4,6 m², terasz 20 m², garázs 21,0 m², az emelet helyiségei: szoba 23,2 m², fürdőszoba 3,4 m², loggia 8,5 m².

Az ingatlanhoz saját 10 m²-es beton stég tartozik, a kertben 6 m² fa szerkezetű kamra, ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380998
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	77 m ²
балкон/терраса	27 m ²
Комната	3 Комната
Участок	522 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Délkelet
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

