

Budapest IX. микрорайон Bakáts tér közelében

99 000 000 HUF

Belső Ferencvárosban, Bakáts tér közelében, 2024-ben átadott, 9 emeletes téglá épületben, 9. emeleti, tulajdoni lap szerint 38 nm-es, de a valóságban 40 nm-es, Amerikai konyhás nappalis + 1 hálószobás, 35 nm-es TERASZOS, Gellért Hegyre panorámás, PENTHOUSE lakás ELADÓ.

A lakás jellemzői:

- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- műanyag thermo ablakok + elektromos redőny
- beépített, gépesített konyhabútor (indukciós főzőlap, mosogatógép, mikrohullámú sütő, kombi hűtő)
- Egyedi, méretre készült konyhabútor, beépített szekrények, gardrób szekrény
- Inverteres klíma (táv felügyelhető)
- Távfelügyeletre képes riasztó rendszer

A lakáshoz tartozik egy 4.5 nm-es tároló, illetve a teremgarázsban mindig van megvásárolható vagy bérelhető garázshely.

A lakás ideális választás lehet kisebb családok vagy párok számára. Házközponti fűtése van, amely egyedi méréssel ellátott, így a fogyasztás pontosan mérhető.

A belvárosi elhelyezkedés nagyszerű lehetőséget kínál a városi élet élvezetére, közel minden fontos infrastruktúrához.

Kiváló választás lehet azok ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-----------------------|--|
| Идентификация | 381662 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 38 m ² |
| балкон/терраса | 35 m ² |
| Комната | 2 Комната |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | Yes |
| Год строительства | 2024 |
| Расположение | Дélnyugat |
| Inner height | 2.6 m |
| Общие сборы | 18000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

