

Szombathely Gyöngyöszőlős

125 000 000 HUF

Eladásra kínálok egy újszerű állapotú családi házat Szombathely Gyöngyöszőlős részén, frekventált, családi házas övezetben.

Az ingatlan 230 m²-e magában foglal:

- egy egyszintes, 163 m²-es családi házat első,- és hátsó terasszal, előkerttel,
- illetve egy, a telek végében található külön épületet (60 m²) garázzsal. Ez a rész kitűnően alkalmas vállalkozás működtetéséhez (pl. fodrászat, kozmetika, szépségápolás, könyvelőiroda, fogtechnikusi labor, raktározás, stb.) vagy többgenerációs élettér kialakításához.

A 2008-ban, minőségi anyagokból épült, és állagában óvott ház kényelmes otthont biztosít 3-4 fő részére is.

A ház első részében található:

- egy szélfogó (3m²),
- egy nappali-étkező-beszélgető sarok-bárpult rész (64 m²),
- és az ehhez tartozó 9 m²-es terasz rész.

A ház középső részében van:

- 2 tágas szoba (15 és 17 m²), melyekhez külön fürdőszoba + WC tartozik.
- Itt kapott helyet a szauna és a mosókonyha is.

A ház hátsó részében, a folyosó végén került kialakításra:

- egy tágas konyha, és az ahhoz tartozó étkező, kamra.
- A konyhából lehet ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	385124
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	244 m ²
балкон/терраса	21 m ²
Комната	3 Комната
Участок	600 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Kelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

