

## Veresegyház Veresegyház csendes részén

158 000 000 HUF

VERESEGYHÁZ, HEGYEK VÁROSRÉSZ KERTVÁROSI RÉSZÉN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, TELJESEN ELSZEPARÁLT, GARÁZZSAL ELVÁLASZOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!

Veresegyház, Hegyek városrész csendes, kertvárosias részén, cca. 450 nm-es telek területtel, Új építésű, bruttó 181 nm-es, 4 szobás (nappali + 3 hálószoba, külön konyha, étkező), két szintes, vasbeton födémes (az emeleten is), hőszivattyús (levegő - vízes) padló fűtéssel, Dél - Keleti fekvésű, műanyag thermo dió színű (3 rétegű, 7 légkamrás) nyílászárós, szigetelt (15 cm dryvit), új építésű, a másik féltől teljesen elszeparált, garázzsal elválasztott, a másik lakóegységgel egy telken lévő családi ház (első) eladó.

Az ingatlan 30 cm-es síkra csiszolt téglából épül, 15 cm-es dryvit szigeteléssel, vasbeton födémekkel, cserép fedéssel, továbbá szimpla garázzsal.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, riasztó előkészítéssel, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja.

A nyílászárók műanyag thermo dió színű ...

Идентификация	390230
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	181 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	32 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	450 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m



**Molnár Katalin**  
+36-30-659-8883

k.molnar@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

