

Székesfehérvár Öreghegyen

170 000 000 HUF

H-004709. Székesfehérváron, az Öreghegy népszerű és csendes részén, új építésű, 134m2 hasznos alapterületű+ 36m2 garázs kétszintes családi házak eladók!

A ház csendes, családi házas környezetben található, egy nyugodt zsákutcában. Kiváló infrastruktúra jellemzi: iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek és az autópálya könnyen elérhető, miközben zöld, nyugodt környezetet biztosít.

A területen három különálló, igényesen megtervezett önálló ház épül, saját, kerítéssel elválasztott önálló telekterületen. Az ingatlanok modern, egységes megjelenésűek és megbízható kivitelezőtől, kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra.

Átadási határidő: 2026. október 1.

Főbb adatok:

- Lakóterület: 133,62 m²
- o Földszint: előtér, amerikai konyhás nappali étkezővel, hálószoba, gardrób, fürdőszoba, háztartási helyiség, garázs, terasz.
- o Emelet: közlekedő, 3 különálló hálószoba, gardrób, fürdőszoba, külön WC.
- Garázs: 36 m²
- Fedett + nyitott terasz: 24,32 m²
- Összes hasznos terület: 200,36 m²
- Saját telekrész: 551 m²

Minőség, ami hosszú távon is megállja a helyét:

- Masszív szerkezet: vasalt beton sávalap, 30 ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация | 391738 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 200 m ² |
| балкон/терраса | 20 m ² |
| Комната | 5 Комната |
| Участок | 551 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégла |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2026 |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

