

Baja

26 500 000 HUF

Eladó polgári stílusú, nagy belvárosi lakás Baján - terasszal!

Baja belvárosának szívében, kiváló adottságokkal kínálunk megvételre egy 105 m²-es, felújítandó, polgári hangulatú lakást, amely rengeteg lehetőséget rejt magában - akár otthonnak, akár befektetésnek.

Az alsó szint helyiségei:

- tágas belépő
- ebédlő
- 2 nagyméretű, utcai szoba
- főzőfülke
- spájz
- fürdőszoba
- külön mosdó

Az emeleten kialakítva:

- 14 m²-es szoba
- tusolós fürdőszoba, mosdó
- 15 m²-es terasz, amely igazi ritkaság a belvárosban

A fűtést vegyes tüzelésű Totya kazán, a meleg vizet villanybojler biztosítja. Az ablakok néhány éve modern műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

Elhelyezkedés:

Minden karnyújtásnyira: Kossuth Lajos utca, éttermek, Béke tér, Sugó-part, Petőfi-sziget, központi buszmegálló és a vasútállomás pár perc sétával elérhetők.

A szükséges felújítások után ez az ingatlan értékálló otthon vagy kiváló befektetés lehet a belváros egyik legjobb részén.

Keressen bizalommal, és nézzük meg együtt!

Írányár: 26.500.000 Ft

**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391759
Туре	Продается - Часть дома
Площадь	105 m ²
балкон/терраса	15 m ²
Комната	3 Комната
Участок	840 m ²
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Dél
Inner height	4.8 m

ПРОДАЕТСЯ

