

**Budapest XIII. микрорайон Marina Part****179 900 000 HUF**

В популярном районе Марина Партон, в жилом комплексе «Дуна Тераш Гранде» в 13-м районе, продается просторная, недавно построенная 4-комнатная квартира с двумя террасами и двумя ванными комнатами.

Квартира площадью 86 кв.м состоит из 3 спален + гостиной, кухни, 2 ванных комнат и прихожей. Кроме того, она имеет две дополнительные террасы (восточную и западную). Одна выходит на улицу, другая — в сад. Квартира современная и имеет множество дополнительных удобств.

Встроенная мебель в прихожей, ванной комнате (со стиральной машиной) и на кухне, а также бытовая техника (духовка, варочная панель, микроволновая печь, вытяжка, холодильник и морозильник). Кухонный остров. Кроме того, имеются электрические жалюзи, настенное отопление и кондиционирование, сигнализация, шторы и осветительные приборы.

Две террасы очень удобны благодаря своим размерам (18 кв.м и 12 кв.м).

Гараж с парковочным местом можно приобрести за дополнительные 8 000 000 форинтов.

В кондоминиуме есть консьерж-сервис и два лифта!

Эта недвижимость может стать отличным домом для семьи, а также хорошим выбором для ...

**Dr Szentmiklósi-Tóth****Tamás****+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391992
Тип	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	101 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	30 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Tégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	42000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

