

## Biatorbágy Új építés, központi helyen

219 000 000 HUF

Azonnal költözhető, kulcsrakész otthon – kompromisszumok nélkül!

Modern, energiatakarékos és kényelmes családi otthon Biatorbágy egyik nyugodt, mégis kiváló adottságú részén.

Ilyen lehetőség Biatorbágyon kevésszer akad, ne maradjon le róla!

Központban, csendes mellékutcában helyezkedik el a családi ház.

Ebben az ingatlanban megtalálja amit keres!

### Főbb jellemzők

Építés éve: 2025

Lakótér: nappali + 4 hálószoba

Telek: kb. 600 nm

Terasz: 24 nm

Tájolás: Dél-nyugati

Dupla garázs, automatán nyíló kapuk

Napelem rendszer

Elektromos fűtés - hűtő/fűtő klíma szolgálja a meleget télen, nyáron pedig a hűvös levegőt

Tágas, világos terek – élhető elrendezés

A földszintes kialakítás maximális kényelmet biztosít.

A nappali-étkező egy légtérben, közvetlen teraszkijáráttal és kertkapcsolattal rendelkezik – tökéletes családi összejövetelekhez vagy nyugodt estékhez.

A nagy méretű nyílászáróknak köszönhetően az otthon egész nap természetes fényben úszik, miközben a kialakítás megőrzi a kert intimitását.

A praktikus alaprajz, a ...



**Ivanics Anita**

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392701
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	206 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	24 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	600 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

