

**Budapest VI. микрорайон**

109 900 000 HUF

(For English scroll down)

Pezsgő belvárosi élet, páratlan kilátás az Operára – exkluzív lehetőség a Napóleon Házban!

Aki igazán különleges otthonra vágyik Budapest szívében, annak ez a Hajós utcai, 62 nm-es lakás igazi szerelem lesz első látásra! A lenyűgöző Napóleon Ház történelmi eleganciája és az erkélyről nyíló közvetlen kilátás az Operára minden nap különleges élménnyé teszi az otthon töltött időt.

Jelenlegi kialakítása szerint a két szoba egymásból nyílik, de könnyedén átalakítható úgy, hogy akár különnyíló szobák és a hálószobához saját fürdőszoba is legyen – így akár befektetésként is kiváló lehetőség.

A belváros vibráló hangulata, a közvetlen közelben található kávézók, éttermek, kulturális programok és a kiváló közlekedés garantálják, hogy itt mindig történik valami.

Ez a lakás nem csupán egy ingatlan – ez életstílus, elegancia és lehetőség egyben.

Ne hagyja ki – ilyen adottságokkal ritkán találni lakást!

ID 385444

Buzzing downtown life, unrivalled views of the Opera - exclusive opportunity at Napoleon House!

For those looking ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**  
**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 393630                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 62 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 2 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | Подлежит ремонту                       |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | Yes                                    |
| Год строительства  | 1906                                   |
| Расположение       | Északkelet                             |
| Inner height       | 3.5 m                                  |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

