

**Budapest VIII. микрорайон**

48 900 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat - Azonnal birtokba vehető lakás!

Budapest VIII. kerület, Palotanegyedben egy klasszikus stílusú, teljesen felújított, 24m<sup>2</sup>-es, galériázott, belső udvarra néző garzonlakást kínálunk megvételre!

A lakók kényelmét szolgálja, hogy az épület két utcai bejárattal is rendelkezik, a lakás pedig két külön lépcsőházból is megközelíthető.

A lakás vételárát képezi a képeken látható teljes bútortzat.

A lakás önálló helyrajzi számmal rendelkezik, valamint a képek a valós állapotot tükrözik.

Az ingatlan jellemzői:

- A belső tér egyik legnagyobb előnye a 3,67 méteres belmagasság, amely lehetővé tette egy kényelmes, közel 5 négyzetméteres galéria kialakítását. Ez a megoldás praktikusán szétválasztja a nappali és a háló funkciót, növelve a hasznos életteret.
- Helyiségek: Előszoba-konyha, külön helyiségben található WC, zuhanyzós fürdőszoba, valamint egy tágas, világos szoba galériával.
- Állapot: Az ingatlan esztétikailag és műszakilag is karbantartott. A szobát lakkozott fenyő hajópadló, a vizesblokkokat modern járólappal burkolja.

• ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394355
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	24 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1949
Расположение	Kelet
Inner height	3.7 m
Общие сборы	9000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

