

## Zalaegerszeg Igényes, felújított lakás garázzsal

53 600 000 HUF

Eladóvá vált egy kiváló minőségben felújított 60 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás garázzsal együtt.

Zalaegerszeg két kedvelt városrészének határán, a Belváros és a Kertváros találkozásánál kínálunk megvételre egy nappali + 2 hálószobás, teljeskörűen, egyedi megoldásokkal felújított, csodaszép lakást.

- Az ingatlanban megtörtént a vezetékek cseréje (víz, villany, gáz), új burkolatok és szaniterek kerültek minden helyiségben beépítésre.

- A nyílászárók és a beltéri ajtók mellett a bejárati ajtó is új. Az ablakok redőnyel, szunyoghálóval ellátottak, a nappaliban elektromos redőny van.

- A konyhában modern, új, gépesített konyhabútor került beépítésre.

- Fűtése egyedi gázcirkó fűtés lapradiátor hőleadókkal. Hűtése 2 klímaberendezéssel történik.

- A fürdő és a wc külön található, a fürdőben nagyméretű zuhanyzó áll rendelkezésre.

- Az ingatlan egy kis lakóközösségű társasház 2. emeletén található, így nemcsak világos, hanem rendkívül csendes is.

- A kiváló belső szigetelésnek köszönhetően a lakás alacsony rezsiköltséggel fenntartható.

- A csodaszép ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth**

**Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394471
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	60 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	2 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/навес для машины будет приобретен
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1968
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Общие сборы	25000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

