

Budapest VIII. микрорайон

62 900 000 HUF

Befektetők figyelem! Két garzon lehetőség a belváros szívében, a Harminckettesek tere közelében!

Budapesten, a ****Harminckettesek tere közelében****, ****liftes, akadálymentesített, jó állapotú társasházban**** eladó egy ****teljesen felújítandó****, 4. emeleti, utcai, világos lakás, amely ideális befektetésre vagy átalakításra. ****Idén megtörténik a belső függőfolyósok és a homlokzat felújítása****, így hosszú távon is kényelmes, értékálló befektetést jelent.

**** Lakás paramétereit:****

- Valós alapterület: 59 m² (tulajdoni lapon 52 m²)
- Szobák: 2 (átalakítható akár 3 szobássá, vagy két külön lakássá)
- Konyha és fürdő ablakos
- Közös költség: 17.000 Ft
- Liftes, akadálymentesített, rendezett társasház

**** Környék és közlekedés:****

- Közvetlenül a ****Körúthoz közel****, pezsgő belvárosi élet
- Sok ****üzlet, kávézó, bár, étterem, szolgáltatás**** a környéken
- Gyors közlekedés: busz és trolibusz a ház előtt, villamos mindössze 50 méterre

**** Ajánlott:****

- Befektetőknek, akik gyorsan alakítható, két garzonként is működő lakást keresnek
- Felújítóknak és saját igényre ...

Идентификация	394513
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	59 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1902
Расположение	Észak
Общие сборы	17000 HUF
Duplex	No



**Dr Szentmiklósi-Tóth
Tamás**

+36-70-312-0954

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ



OBERNBERG 1742
HOCHKIRCH 1758
BELGRAD 1789
BASSANO 1796
CALDIERO 1805
ASPERN 1809
LEIPZIG 1813
NOVARA 1849
SOLFERINO 1859
SKALITZ 1866
STOLAC 1878
SABAC 1914
BOROWA 1914
TATÁRSZOROS 1917
MONTELLIO 1918

VITAM ET SANCIONEM

