

## Siófok

89 900 000 HUF

### SIÓFOKON ELÉRHETŐ INGATLAN – FIGYELEMRE MÉLTÓ LEHETŐSÉG

Siófokon kínálunk megvételre egy olyan ingatlant, amely nyaralóként vagy egyéni elképzelések szerint kialakítható lakóházként is kiválóan használható.

A 361 m<sup>2</sup> alapterületű telken elhelyezkedő, 79 m<sup>2</sup> lakóterű, téglaeépítésű ház praktikus elosztással rendelkezik, és jelenlegi állapota megfelelő alapot biztosít további fejlesztésekhez. Az ingatlanhoz egy 15 m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik, valamint az udvarban parkolási lehetőség biztosított.

#### Helyiségek:

- nappali
- 3 hálószoba
- főzőfülke
- fürdőszoba WC-vel

#### Műszaki jellemzők:

- fa nyílászárók
- beton födém
- cserépfedés
- padlás
- udvari parkolási lehetőség

#### Közművek:

- víz
- villany
- csatorna
- internet
- gáz az utcában

Az ingatlan bútorozott állapotban kerül értékesítésre, ugyanakkor a műszaki berendezések és a konyhai eszközök nem képezik a vétel részét.

Fontos információ, hogy az épület jelenleg nem rendelkezik kiépített fűtési rendszerrel, így annak ...



**Dr Szentmiklósi-Tóth  
Tamás**

**+36-70-312-0954**

t.szentmiklosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394712
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	79 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	361 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1973
Расположение	Észak
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

